

設計業務委託仕様書

1 業務名称

桶川市庁舎建設基本設計業務委託

2 委託業務内容

I 新庁舎建設基本設計

- i 外構・造園基本設計
- ii ランドスケープ基本設計
- iii インテリア基本設計
- iv サイン計画基本設計
- v 現庁舎解体基本設計

II 仮設庁舎建設実施設計

- i 外構・造園実施設計

3 設計内容

(1) 新庁舎

主要用途 市庁舎

敷地の位置 桶川市泉一丁目341-1、342-2、-4、337-3、-4、-5
別紙案内図参照

- ① 建築工事 延べ面積 8,000m²以内
- ② 電気設備工事 建築工事に付随する電気設備工事
- ③ 機械設備工事 建築工事に付随する給排水衛生、空調換気設備工事

※ 市道1号線をはさんだ敷地内に建設する、駐車場の設計業務を含む。

(2) 仮設庁舎

主要用途 市庁舎

敷地の位置 桶川市上日出谷地内
上日出谷南土地区画整理事業地内50街区
別紙案内図参照

- ① 建築工事 延べ面積 仮設庁舎として必要とする面積
- ② 電気設備工事 建築工事に付随する電気設備工事
- ③ 機械設備工事 建築工事に付随する給排水衛生、空調換気設備工事

4 設 計 業 務

(1) 基本設計業務・実施設計業務等

新庁舎建設基本設計業務：設計業務一覧表第1に掲げる業務

仮設庁舎建設実施設計業務：設計業務一覧表第2のうち委託欄に○印を付した
もの、および設計業務一覧表第3に掲げる業務。

(2) 提出図書等

I 新庁舎建設基本設計

設計図書等は下表のものを、各2部提出することとし、図書の内容を収めた電子化媒体も1部提出すること。

また、下表の設計図書のほか監督員が必要と認める書類については、必要部数等詳細について監督員と協議し提出するものとする。

なお、縮尺、図書の大きさについては、係員と協議のうえ決定するものとする。

図 書 名	摘 要
1 建築（総合） 仕様概要表 仕上げ表 面積表及び求積表 敷地案内図 配置図 平面図（各階） 断面図 立面図（各面） 矩計図（主要部詳細図） 外構工事図 計画説明書 工事費概算書 透視図（完成予想図） 模型 各種技術資料 変更訂正図 日影図（日照図）	A-2版程度 ワークショップで資料として用いる程度のもの

2 建築（構造）

基本構造計画案

構造計画概要書

仕様概要書

工事費概算書

各種技術資料

変更訂正図

3 電気設備

電気設備計画概要書

仕様概要書

工事費概算書

各種技術資料

変更訂正図

4 給排水衛生設備

給排水衛生設備計画概要書

仕様概要書

工事費概算書

各種技術資料

変更訂正図

5 空調換気設備

空気調和・換気設備計画概要書

仕様概要書

工事費概算書

各種技術資料

変更訂正図

II 仮設庁舎建設実施設計

設計図書等は下表のうち○印を記入したものを、各1部提出すること。

また、下表の設計図書のほか監督員が必要と認める書類については、必要部数等詳細について監督員と協議し提出するものとする。

図 書 名	原図	電子化媒体		原稿
		CAD データ	PDF データ	
建築意匠設計図	○	○	○	
特記仕様書（建築）	○	○	○	
積算数量算出原稿（建築）				○
透視図				
建築構造図	○	○	○	
構造計算書				○
設備工事図（電気・機械）	○	○	○	
設備工事計算書（電気・機械）				○
特記仕様書（電気・機械）	○	○	○	
積算数量算出原稿（電気・機械）				○
外構工事図	○	○	○	
外構工事計算書				○
特記仕様書（外構）	○	○	○	
積算数量算出原稿（外構）				○
模型				
各許可申請書				○
建築事業報告書				
建築確認申請書				○
設計図等の縮小版（設計図・特記仕様書）				○